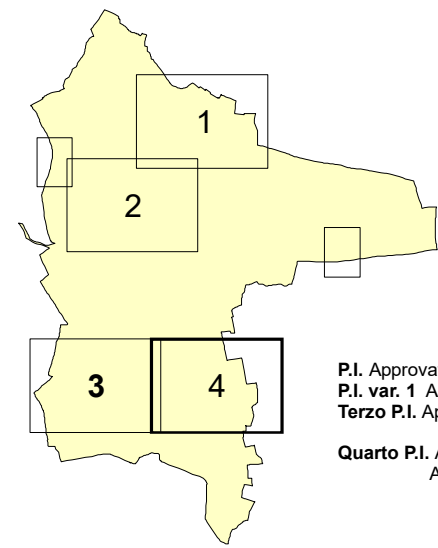




P.I. Approvato con delibera Consiglio dell'Unione n. 42 del 31.11.2014
P.I. var. 1 Approvato con delibera Consiglio dell'Unione n. 30 del 27.11.2017
Terzo P.I. Approvato con delibera Consiglio Comunale n. 63 del 23.12.2019
Quarto P.I. Adottato con delibera Consiglio Comunale n. 30 del 6.8.2021
Approvato con delibera Consiglio Comunale n. 7 del 7.4.2022

II SINDACO

Enrico Grandis

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Andrea Cartolaro

Aprile 2022

AUA
URBANISTICA E AMBIENTE
Fornitura di servizi urbanistici e ambientali
Via S. Maria Maddalena, 10 - 36010 Sossano (VI)
Tel. 0444/844441
Email: info@aua-urbanistica.com
Web: www.aua-urbanistica.com

Zone territoriali omogenee

	Zona A
	Zona A1
	Zona B
	Zona B1
	Zona C1_ed
	Zone C2.1 - C2.2 - C2.3
	Zona D1
	Zona D2
	Zone D3.1 - D3.2
	Zona DR
	Zona E
	Zona Er
	Zona Ep
	Zone F1
	Aree per l'istruzione
	Zone F2
	Aree per attrezzature di int. comune
	Zone F3 Aree per verde naturale, attrezzato e attrezzature sportive
	Zone F4
	Aree per parcheggi

Perimetri ambiti

	Perimetro Centri Storici
	Perimetro strumenti urbanistici attuativi confermati
	Strumento urbanistico attuativo obbligatorio
	Piano Edilizia Economica Popolare
	Edilizia Residenziale Pubblica Convenzionata o Sovvenzionata
	Ambito di edificazione diffusa
	Ambito di riordino in zona agricola
	Aree a verde privato
	Ambiti di atterraggio dei crediti edilizi
	Volumi generatori di credito edilizio
	Ambito di recupero
	Ambito di progettazione unitaria
	Area priva di capacità edificatoria
	Percorsi pedonali
	Viabilità di progetto
	Canale LEB
	Acque superficiali
	Confine comunale

Indicazioni puntuali su edifici

	Edifici di cui all'art. 10 L.R. 24/85
	Edifici tutelati
	Edifici tutelati (ville venete)
	Edifici tutelati in zona agricola
	Edifici con prescrizioni puntuali - art. 8 NTO
	Edifici con tipo di intervento codificato
1	Restauro
2	Ristrutturazione edilizia con mantenimento della sagoma esistente
3	Ristrutturazione edilizia con possibilità di ampliamento
4	Ampliamento per sopraelevazione (V = volume massimo dell'ampliamento)
5	Ampliamento trasversale (V = volume massimo dell'ampliamento)
6	Ampliamento longitudinale (V = volume massimo dell'ampliamento)
7	Ampliamento a pettine (V = volume massimo dell'ampliamento)
8	Demolizione e ricostruzione con vincolo tipologico
9	Demolizione e ricostruzione con aumento percentuale di volume
10	Demolizione e ricostruzione con parametri della Z.T.O.
11	Demolizione parziale
12	Demolizione totale
13	Nuova costruzione con vincolo tipologico
14	Nuova costruzione senza prescrizioni formali

	Edificio da mantenere nelle sue parti originali
	Edifici non più funzionali alla conduzione del fondo
	Elementi puntuali significativi: a = sia in mattoni; b = ghiaiolato; c = cancello; d = capitello; e = arco; f = ponte
	Elementi lineari significativi: a = mura di recinzione; b = strada panoramica

Caratteristiche puntuali degli interventi

	Ambito di edificazione
	Ambito di edificazione con andamento delle falde
	S.c. = Superficie coperta massima; H = Altezza massima
	Allineamenti
	Passaggi coperti
	Scalinata

Indicazioni puntuali attività produttiva

	Grande struttura di vendita
	Attività produttiva esistente in contrasto con le norme di P.R.G. da confermare
	Deposito materiali all'aperto (art. 27 NTO)

